

podaje się do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w p.z.p.	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawnego/pow. przeznaczona pod dzierżawę	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	dz. nr 88/2 o pow. 3,0204 ha  klasa bonitacyjna gleb: RIIIa – 0,3945 ha, RIIIb – 0,1860 ha, Br-RIIIb – 0,1312 ha, S-RIIIb – 0,2407 ha, RIVa – 1,4692 ha, Br-RIVa – 0,4719 ha LsIV- 0,1269 ha	Cienin Kościelny (obręb: Cienin Kościelny) pow. 30 204 m <sup>2</sup>	KNIS/00022356/8	3 lata	Przeznaczenie w p.z.p. dla powierzchni przeznaczonych pod dzierżawę:  UO — zabudowę związaną z działalnością oświatową z dopuszczeniem obiektów sportu, dozwolona jest lokalizacja mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego UZ — zabudowę związaną z opieką zdrowotną i ochroną socjalną, dozwolona jest lokalizacja mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego	Kwota czynszu dzierżawnego: <b>9,98 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „1” dz. nr 88/2) <b>99,80 m<sup>2</sup></b>	Uprawy ogrodniczo - warzywnicze	1. Waloryzacja czynszu dzierżawnego z dniem 1 stycznia 2021 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego.  2. Warunki szczególne zawarte zostaną w umowie dzierżawy.  3. Czynsz ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w przypadku, gdy dzierżawa zaczyna się lub kończy w trakcie trwania roku kalendarzowego  4. O zmianie wysokości czynszu Władzodawca powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 stycznia każdego roku.	Do końca marca każdego roku za dany rok (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie, termin zapłaty czynszu w tymże roku, uzgadniany na podstawie umowy dzierżawy)	Tryb bezpłatny
2.						Kwota czynszu dzierżawnego: <b>10,25 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „2” dz. nr 88/2) <b>102,50 m<sup>2</sup></b>				
3.						Kwota czynszu dzierżawnego: <b>6,95 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „3” dz. nr 88/2) <b>69,50 m<sup>2</sup></b>				
4.						Kwota czynszu dzierżawnego: <b>11,28 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „4” dz. nr 88/2) <b>112,80 m<sup>2</sup></b>				
5.						Kwota czynszu dzierżawnego: <b>6,51 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „5” dz. nr 88/2) <b>65,10 m<sup>2</sup></b>				

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. **od 16 lipca 2019 roku do 5 sierpnia 2019 roku**, a informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – [www.gmina.slupca.pl](http://www.gmina.slupca.pl) oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16.07.2019r

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....